

NOOD AAN PERSOONLIJK ADVIES OF EEN OFFERTE OP MAAT?

We bekijken graag **samen** wat voor
u **de beste oplossing** is.

Aarzel niet ons te contacteren.
Wij helpen u graag verder!



CONTACT

SANDRA DEPAUW

Sales & Productmanager | Roularta Real Estate | Notarissen

sandra.depauw@roularta.be

T: 0478 78 25 97

ROULARTA LOCAL MEDIA

Meiboomlaan 33 | 8800 Roeselare

www.roulartalocalmedia.be

ZET UW AANBOD IN DE KIJKER

CONCEPT >>> PUBLICATIE

Print & digitaal

Roularta
Local Media



NOTARISSEN
ANTWERPEN, LIMBURG, VLAAMS-BRABANT



De aankoop, verkoop van een woning is één van de belangrijkste sleutelmomenten in de particulier zijn/haar leven. Net daarom is ook een juiste communicatie hierrond zo belangrijk.

Maak gebruik van onze sterke merken en zet uw aanbod in de kijker, zowel print als digitaal.

Vastgoed blijft een lokaal gegeven. Meer dan de helft van de particulieren verhuist in een straal van 5 km, 70% in een straal van 9 km. Onze lokale edities bieden daarop het juiste antwoord.

U heeft de keuze uit volgende sterke titels. U kiest zelf de titel(s), aantal inlassingen, regio.

Om uw bereik te verhogen en return nog te versterken is de combinatie online/offline van onze titels aangewezen.

Volgens de Google Consumer Barometer zet 63% van de woningzoekenden zowel print als online in in hun zoektocht naar vastgoed.

de **streek** magazine **krant** magazine **dw**

- Onze lokale huis aan huis krant vanaf nu in een vernieuwend Magazine op een handig formaat!
- Tweewekelijkse verschijning (in de pare weken)
- Met lokale redactie en een interessant advertentieaanbod
- 63% shopt met onze frequent geconsulteerde huis aan huis titels
- Een bereik van 75% aankoopverantwoordelijken

de **zondag**

- De enige echte gratis krant op zondag verdeeld bij de bakker en supermarkt.
- De meest gelezen krant in Vlaanderen met 1.434.293 lezers
- Wordt bewust meegenomen bij de bakker en bereikt meer dan 2 gezinsleden per exemplaar
- Hét moment waarop men in alle rust de krant leest met een hoge attentiewaarde. Meteen ook het ideale overlegmoment om belangrijke aankopen/verkoop van een eigendom te bespreken.
- Bereikt de juiste sociale klassen en de aankoopverantwoordelijken.
- Gezien een optimale dekking over volledig vlaanderen, kunnen ook eigendommen uit andere regio's of op grensgemeenten in andere lokale edities van De Zondag geplaatst worden.



Meer dan 54 miljoen bezoeken in 2020

 **Immovlan.be**

- Gemiddeld 150.000 bezoeken per dag met pieken van 190.000
- Goed voor een aanbod van 130.000 panden
- Uw aanbod ook in de gebruiksvriendelijke Immovlan app
- 90.000 Facebookfans
- 3.000 professionals geven ons iedere dag hun vertrouwen

BESCHIKBARE FORMATEN

BELSELE  OPENBARE VERKOPING ► APPARTEMENT MET AUTOBERGPLAATS LIGEN BELLEPLAAT 12 EPC: 20160915-0001894705-1 (bereik, energie-verbr. 164 kWh/m2). Keuringsatt. elektr. install. aanw.: nt conf.. Gemeenschappelijke kosten per trimester: ca. e 230. Het app. o/d 1ste verd. rechts v/d straat uit gezien, begripende: al in priv. eigendom: liv., 3 slpkrs, hal met ingemaakte kast, wc, badkr, kkn, 2 terrassen. bl in mede-eigendom: 160/1.000sten. 2. de auto-bergspl. gemerkt "B", gel. achter het voormelde app-artementsgedebou, begripende: al in priv. eigen-dom: de autobergspl. genummerd "B", gr. vijftien vierkante meters (15 m2). bl in mede-eigendom: 20/1.000sten. K.I.: e 867. Nt geheel of gedeelt. gel. in mog. of effect. overstromingsge-voelig gebied. Nt geheel of gedeelt. gel. i/e algeba-ken overstromingsgebied of een afgebak. oeverzone. Woongebied, gn voorkoogr., gn dagvaardingen. Beschikb.: Ovk. de veilvw.. Nt verhuurd, onbewoond. Bez.: di. van 11.00 u. tot 12.00 u. en vrij. van 14.00 u. tot 15.00 u. en dit met aanvang v/a vrij. 14 okt. 2016. INSTEL: donderdag 3 november 2016 te 14 uur. TOEWIJZ: maandag 21 november 2016 te 14 uur telkens in Café Derby te Aartselaar, Laar 5. Notaris Tim BONGEST schiedeweg 10 2010001	BELSELE  UIT DE HAND TE KOOP ► APPARTEMENT MET AUTOBERGPLAATS LIGEN BELLEPLAAT 12 Woonhuis met garage omvattende: givis: inkom, kelder, gr. liv., keuken (te vernieuwen), badk. (ligb., wc, douche), overdekte veranda, terras, bij-gebouw (100 m2 - polyvalente ruimte), tuin, bete-gelde oprit. Notaris Christiaan BENTIS schiedeweg 10 2010001	SINT-PIETERS-LEEUV  ONLINE TE KOOP VIA BIDDIT. BE - REF. 125451 ► WONING KERSTRAAT 12 Handels-archiefuimte, wc, bureel, kkn, excl. ge-not voortuin rechts inkom aan Roodborstjeslaan. START OP : 30/01/2020 OM 12U EINDIGT OP : 21/02/2020 OM 15U BIEDEN VANAF 100.000 EURO	LAARNE UIT DE HAND TE KOOP  Recht van hoger bod t.e.m. donderdag 10 september. Gekad : volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie A, nummers 328L P0000 en 328M P0000 opp; acht are (8a). Indeling: inkomhal met vestiere en traphall, bureau, living-eetkamer, keuken met berging, afz eetplaats, dub. garage, toilet. 1ste Verd. : overloop; 5 ruime slpk., badk, naaik en toilet Zolderverdieping: 2 zolderks, 1 ruime slpk., zolderruimte. Kelder EPC 455 kWh/m2. Attesten. en sted. bouwkundige uittreksels ter inzage op notariškantoor GDV, WG, GVKVG, GVKR GENOT en VRIJE BESCHIKKING 6 weken na de toewijs doch ten vroegste na betaling koopsom en kosten. BEZOEK: OP AFSpraak ALLE VERDERE INFO BIJ NOTAS : dossierbeheerder Ineke Cools via TEL. 092180723 - Ineke. Cools@notas.beKelder EPC 455 kWh/m2. Attesten. en sted. bouwkundige uittreksels ter inzage op notariškantoor GDV, WG, GVKVG, GVKR	WOONHUIS OPEN BEBOUWING TERMSTRAT 64 Recht van hoger bod t.e.m. donderdag 10 september. Gekad : volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie A, nummers 328L P0000 en 328M P0000 opp; acht are (8a). Indeling: inkomhal met vestiere en traphall, bureau, living-eetkamer, keuken met berging, afz eetplaats, dub. garage, toilet. 1ste Verd. : overloop; 5 ruime slpk., badk, naaik en toilet Zolderverdieping: 2 zolderks, 1 ruime slpk., zolderruimte. Kelder EPC 455 kWh/m2. Attesten. en sted. bouwkundige uittreksels ter inzage op notariškantoor GDV, WG, GVKVG, GVKR GENOT en VRIJE BESCHIKKING 6 weken na de bureau, living-eetkamer, keuken met berging, afz eetplaats, dub. garage, toilet. 1ste Verd. : overloop; 5 ruime slpk., badk, naaik en toilet Zolderverdieping: 2 zolderks, 1 ruime slpk., zolderruii. garage, toilet. 1ste Verd. : overloop; 5 ruime slpk., badk, naaik en toilet Zolderverdieping: 2 zolderks, 1 ruime slpk., zolderruimte. Kelder EPC 455 kWh/m2. Attesten. en sted. bouwkundige uittreksels ter inzage op notariškantoor GDV, WG, GVKVG, GVKR	
BELSELE  ONLINE TE KOOP VIA BIDDIT.BE - REF. 159299 ► WONING MET GARAGE PRINCIPALE 371 - SPIETEREN Woning met garage : 2a 46ca - KI : e 460, land-bougrond : 4a 20ca - KI : e 2, landbougrond : 3a - KI : e 1 (1/3 VEL. EPC : 181 (0477/677.365) START OP : 01/09/2019 OM 12 : 00 U EINDIGT OP : 09/09/2019 OM 12 : 00 U BIEDEN VANAF : E 249.000 Notaris Christiaan BENTIS schiedeweg 10 2010001	AALST  ONLINE TE KOOP VIA BIDDIT. BE - REF. 1254541 ► VILLA MET ZWEMBAD VILDERLAAN 122 APPARTEMENT MET GARAGE. ELZEELSESTEEN-WEG 1140. Op te frissen appartement met garage. 2 slpk, Opp : 802m² START OP : 29/01/2020 OM 8U EINDIGT OP : 01/03/2020 OM 9U BIEDEN VANAF 125.000 EURO Jan de Caluwel Ja de Caluwel@notaris.be 2012000	ARDOOIE ONLINE TE KOOP VIA BIDDIT.BE REF.190710  Recht van hoger bod t.e.m. donderdag 10 september. Gekad: volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie A, nummers 328L P0000 en 328M P0000 opp; 8 are (8a). GDV, WG, GVKVG, GVKR. START OP: 18/01/2021 om 15u EINDIGT OP: 26/01/2021 om 15u INSTELPRIJS: €150.000 MINIMUMBOD: €1.000	ARDOOIE ONLINE TE KOOP VIA BIDDIT.BE REF.190710  Recht van hoger bod t.e.m. donderdag 10 september. Gekad: volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie A, nummers 328L P0000 en 328M P0000 opp; 8 are (8a). GDV, WG, GVKVG, GVKR. START OP: 18/01/2021 om 15u EINDIGT OP: 26/01/2021 om 15u INSTELPRIJS: €150.000 MINIMUMBOD: €1.000	LAARNE UIT DE HAND TE KOOP  Recht van hoger bod t.e.m. donderdag 10 september. Centraal en rustig wonen. Deze woning met mooie tuin is gelegen in een woongebied met landelijk karakter. Grondig te verbouwen, kijkt uit op weidse velden, heeft een diepte van 77m en 15m straatzijde. GDV, WG, GVKVG, GVKR. BEZOEK: OP AFSpraak. TE KOOP: 268.000	WOONHUIS OPEN BEBOUWING TERMSTRAT 64 Recht van hoger bod t.e.m. donderdag 10 september. Centraal en rustig wonen. Deze woning met mooie tuin is gelegen in een woongebied met landelijk karakter. Grondig te verbouwen, kijkt uit op weidse velden, heeft een diepte van 77m en 15m straatzijde. GDV, WG, GVKVG, GVKR. BEZOEK: OP AFSpraak. TE KOOP: 268.000

Afbeeldingen niet op ware grootte

Geass. notarissen LAGA & LAGA Tel. 051 30 33 25

Geass. notarissen BONTINCK Tel. 369 36 99

Geass. notarissen LAGA & LAGA Tel. 051 30 33 25



	Openbare en gerechtelijke verkoop:	Verkopen uit de hand:	Biddit:
De Zondag Bruzz	max. 175 mm H x 61 mm B (maximum 1300 karakters)*	85 mm H x 61 mm B (gemiddeld tussen de 235 en 240 karakters)	keuze uit module max 175 mm H x 61 mm B of 85 mm H x 61 mm B (gemiddeld 140 karakters)
De Streekkrant Magazine DW Magazine	1/8 pagina: 63 mm H x 105 mm B of 130 mm H x 50 mm B 1/4 pagina: 130 mm H x 105 mm B of 63 mm H x 215 mm B		

*Het formaat van de module kan aangepast worden als er te weinig tekst wordt aangeleverd. De forfaitprijs blijft steeds dezelfde, ongeacht het gepubliceerde formaat van maximum 175mm H.

DE STREEKKRANT MAGAZINE | DW MAGAZINE | verspreidingsgebied

2 wekelijks mogelijk (even weken)

Bruzz: wekelijks mogelijk



TARIEVEN ANTWERPEN, LIMBURG, VLAAMS-BRABANT | per editie

Prijs per inlassing, geldig t.e.m. 31/12/2021

Edities	Bussen	1/8 pagina (H: 63 x B: 105 mm / H: 130 x B: 50 mm)	1/4 pagina (H: 130 x B: 105 mm / H: 63 x B: 215 mm)	
De Streekkrant Magazine Mol-Geel	60.738	€ 205,00	€ 385,00	
De Streekkrant Magazine Herentals-Lier	78.912	€ 250,00	€ 475,00	
De Streekkrant Magazine Heist-Haacht-Aarschot	62.070	€ 205,00	€ 385,00	
DW Magazine Genk-Maasland	63.976	€ 205,00	€ 385,00	
	Bussen	Openbare en gerechtelijke verkopen + Biddit online verkoop (175 mm H x 61 mm B)	Biddit online verkoop (85 mm H x 61 mm B)	Uit de hand te koop (85 mm H x 61 mm B)
Bruzz	55.000	€ 142,00	€ 71,00	€ 58,00

TARIEVEN IMMOVLAN

1. Biddit verkoop €20 voor een periode van 8 weken

- Automatische verlenging, tenzij stopzetting
- Opname van eigendom in de Immovlan App
- Beheer via uw software IPL

2. Verkopen uit de hand, openbare of gerechtelijke €35 voor een periode van 16 weken

- Automatische verlenging, tenzij stopzetting
- Opname van eigendom in de Immovlan App
- Beheer via uw software IPL

Alle tarieven zijn excl btw en 3,85% milieubijdrage en zijn geldig tot 31/12/2021 en per inlassing (print).
Elke bestelling genereert automatisch een factuur conform onze algemene voorwaarden zie www.roularta.be

CONTACT

SANDRA DEPAUW

Sales & Productmanager | Roularta Real Estate | Notarissen
sandra.depauw@roularta.be
T: 0478 78 25 97

ROULARTA LOCAL MEDIA

Meiboomlaan 33 | 8800 Roeselare
www.roulartalocalmedia.be